

# 2022年 月刊 開成 つうしん!

Vol. 112 10月号 

○10月22日(土)・23日(日)  
十和田市西五番町にて  
**完成見学会開催!!**

営業時間 AM10:00~PM5:00

※詳しくは同封のチラシをご覧ください。

小松ヶ丘展示場は無事お客様への引き渡し  
完了したため公開を終了いたしました。  
多くのお客様にご来場いただき、  
誠にありがとうございました。

## ★今月のトピック★

- ・美容室「シュハリ」様オープン!! / 川村(営業)
- ・おさかな倶楽部 / 豊川
- ・不動産にまつわる話・体験談 / 畑山(営業)
- ・工務～豆知識 / 小渡(工務)
- ・マンガ・アニメの世界 / 川村徹(営業事務)
- ・編集後記 / 川村徹(営業事務)



## 六戸町小松ヶ丘に 美容室「シュハリ」様オープン!!

皆さんこんにちは、  
営業の川村です。  
今月は、小松ヶ丘に建築  
中でした店舗付住宅が  
完成し、美容室として  
オープンしました  
「シュハリ」様のご紹介  
です。



「開成つうしんを  
見た」でサービスが  
あるそうなので、  
是非一度お気軽に  
ご来店下さい。

営業時間  
8:30~17:00  
定休日 木曜・日曜



店名「シュハリ」とは?  
「基本」「応用」「オリジナル」  
を表す「守・破・離」が  
由来になっているそうです。



ご予約は、グーグルで「シュハリ  
小松ヶ丘」で検索、HPからお願い  
します。



店主様は、札幌、沖縄、岡山  
そして三沢と全国各地で  
24年間美容師として経験を  
積まれて、小松ヶ丘に念願の  
お店をオープンしました。  
これまでの経験を生かした  
確かな技術でお客様をお迎え  
します。

## おさかな倶楽部



皆さんこんにちは、豊川です。

今月の **おさかな倶楽部** は「イカ・メバル釣り」です。

2022. 9. 9(金) 場所：八戸 時間：AM5:00集合 AM5:30出港

5:00集合、5:30出港なのに久々の八戸の釣りで楽しみだったのか少し早めに全  
員集合。船頭さんが入院してたとかでしばらくぶり！メバル釣りも久々。2時間以上  
行ったあたりで小さいナブラでマグロが跳ねているのを見て気持ちが高ぶってきての  
イカ釣りスタート。水深140Mぐらい。

1投目からアタリがあり、まずは1パイ。2投目も1パイとちよつとずつ。3投目であげ  
ている最中、サメかマグロに持っていかれ仕掛けがパー。(ちなみに7本仕掛けで40  
00円ぐらい)その後もポツポツ釣れ、最後は4パイでイカ釣り終了。

次はメバル釣り、水深120M~140Mでスタート。1投目で久々のメバルのアタリ。そ  
の次にサバのアタリ。メバルとサバが釣れ、2投目はサバがかかり3人でおまつりして  
しまい仕掛けががつつり絡み、それからも釣れたり絡んだりと繰り返して大変だったが  
すごく楽しかった。

帰りは爆睡。次回はタラか？タチウオか？

### 🏆 今回の釣果 🏆

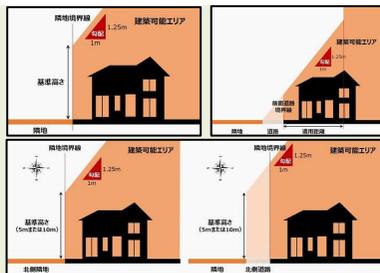
イカ	...	20~25ハイ
メバル	...	20匹ぐらい
ガヤ	...	5匹
ソイ	...	1匹
サバ	...	30匹ぐらい

### 🍷 今回の調理 🍷

- ・イカ、メバル、ソイ、ガヤの刺身
  - ・ガヤ、メバルの煮付
  - ・ガヤ、メバルのアラ汁
  - ・サバの味噌煮、塩焼、からあげ
- おいしく頂きました。

## 不動産にまつわる話・体験談

皆さまこんにちは、営業の畑山です。  
 今月は、「高さ制限」についてです。



頑張って高いお金を支払い購入した自分の土地だからといって、張り切って自由に大きな建物を建てても良いということはありません。建築基準法では建築物の高さに関する制限を課しています。

具体的には「絶対高さ制限」「道路斜線制限」「隣地斜線制限」「北側斜線制限」「日陰規制(日影による中高層建築物の高さの制限)」があります。

「絶対高さ制限」は、第一種・第二種低層住居専用地域で決められている建物の高さの限度。10mまたは12m以内のいずれかが規定されています。「道路斜線制限」は、道路の明るさや環境確保を目的とし、敷地の接する前面道路の反対側の境界線から敷地側に向かって立ち上がる斜線によって建物の高さを制限しています。「隣地斜線制限」「北側斜線制限」は、隣地や北側の日照、環境確保を目的とし、隣地境界線からの立ち上がり(軒高)や勾配を制限しています。「日影規制(日陰による中高層建築物の高さの制限)」は、建物周辺の日照確保を目的とするものですが、建物の高さや形状といった規定ではなく、建物によって生じる日影時間によってその可否を判断します。



## 工務～豆知識

こんにちは、工務の小渡です。

今月は【和室のマナー】についてです。

皆さんは畳の縁や敷居を踏んではいけないというマナーを知っていますか？  
 今回はなぜそんなマナーができたのか、理由を3つご紹介します。

玄関の引き戸、襖、障子など一般家庭にも様々な敷居がありますし、畳には縁がありますね。昔からこれらを踏んではいけないといわれているのには、いくつかの理由があります。

昔は忍びの者が床下に忍び込み、畳の縁や敷居の隙間から漏れる光で相手の所在を確かめ、タイミングを見計らって刃を刺すこともありました。こうして命を落とすことは武士として大変恥ずべきことだったため、それを避けるための戒めが「和室のマナー」になりました。

「敷居を跨ぐ」「敷居が高い」というように敷居はその家の象徴なので、それを踏むことは家や家人を踏みつけることと同じと考えられています。また畳の縁はその家の格式を表しており、畳の縁に家紋を入れることも多く、それを踏むことはご先祖様や家人の顔を踏むことになり、大変失礼なことなのです。

敷居には世間と家、部屋と廊下などを隔てる結界(境界のこと)の役目があり、畳の縁にはお客様と主人を区別する結界の意味があります。こうした結界を踏むことは空間様式を崩すことになるため、踏んではいけないのです。

## マンガ・アニメの世界

皆様こんにちは、営業事務の川村徹です。

今回は新作ガンダム「機動戦士ガンダム 水星の魔女」の放送開始記念特別編として、私が好きなガンダムシリーズの名セリフをご紹介します。

### 新機動戦記ガンダムWより

「馬鹿は来る！」 ゼクス・マークス

厳重な警備の基地だろうとガンダムパイロットは襲撃してくる、という敵の覚悟と脅威を理解していた故のセリフ。馬鹿は来た。そして基地は壊滅した。

### 機動戦士Zガンダムより

「カミーユ？ 女の名前なのに・・・なんだ、男か」

ジェリド・メサ

その時歴史が動いたセリフ。不用意な発言は控えましょう。この後カミーユ君にぶん殴られます。

### 機動戦士ガンダムSEEDより

「殺されたから殺して・・・殺したから殺されて・・・」

それで最後は本当に平和になるのかよ！」

カガリ・ユラ・アスハ

憎しみの連鎖はガンダムで描かれるテーマの一つです。この悲痛な叫びに、あなたならどう答えますか？

### 機動戦士ガンダム00より

「この気持ち・・・まさしく愛だ！」

グラハム・エーカー

ガンダムへの執着を「愛」と表現した迷セリフ。最終的に愛も憎しみも超越して宿命になりました。



10/2から放送されている「水星の魔女」ではどんな名セリフが生まれるでしょうか。ストーリーだけでなくセリフにも注目して見るとより楽しめますよ。

## 〜 編集者後記 〜

皆さん、こんばんは！

空気が澄んで夜空に浮かぶ月がきれいに見えますね。

日が暮れるのがどんどん早くなっていますが、

皆さんは秋の夜長をどう過ごされますか？

私はゲームやYouTubeなど遊びに費やす夜になりそうです。



有限会社 開成住宅

〒034-0031

十和田市東三番町5-23

Tel: 0176-25-1455

Fax: 0176-25-2911

青森県知事許可(般-3) 12799号

青森県知事免許(1) 第3544号



HPはこちら