

2022年 月刊 開成 つうしん!

Vol. 109 6月号 

○6月4日(土)・5日(日) AM10:00~PM5:00

十和田市西十六番町にて

完成見学会開催

小松ヶ丘 平屋展示場
オーナー様募集中!!

※詳しくは同封のチラシをご覧ください。
【マスク着用・消毒にご協力下さい】

★今月のトピック★

- ・令和4年度 住宅補助金情報!! / 川村(営業)
- ・おさかな倶楽部 / 豊川
- ・こんな家に飾ってみたいわ~ / 中野渡(営業)
- ・不動産にまつわる話・体験談 / 畑山(営業)
- ・工務~豆知識 / 小渡(工務)
- ・マンガ・アニメの世界 / 川村徹(営業事務)
- ・編集後記 / 川村徹(営業事務)

令和4年度 住宅補助金情報!!

皆さんこんにちは、営業の川村です。さて、今月の記事は毎年お知らせしている住宅の補助金情報です。現在、住宅業界ではウッドショックやコロナ禍による商品の不足や入荷の遅れにより、資材費の高騰が止まりません。このような状況の中でも各種補助金を使い値上がり分を少しでも補てんできるようにお手伝いします。



住宅ローン減税の延長や住宅取得資金の贈与税の非課税措置など、税制でも優遇措置が受けられます。

開成住宅はどちらの補助金事業も事業所登録が完了しています。詳しくは、担当営業までお気軽にお問い合わせ下さい。

地域型住宅グリーン化事業とは?

地域の工務店をはじめ家づくりにかかわる様々な事業者が連携して地域資源を活用しつつ気候・風土にあった良質で特徴的な「地域型木造住宅」を建てることを支援する事業です。

毎年お知らせしている、グリーン化事業の補助金が今年も始まります。こちらは、補助金のタイプはいつもと同じですが、補助金の金額や特別加算枠の内容が一部変わっていますので、補助金獲得実績豊富な開成住宅にお任せください。



こちらは、昨年の11月に閣議決定された新しい補助金で、住宅の性能に応じて補助金の額が、60万・80万・100万の3段階に分かれています。開成住宅はどのタイプでも対応しています。

おさかな倶楽部



皆さんこんにちは、豊川です。

今月の **おさかな倶楽部** は「メヌケ釣り」です。

2022. 5. 25(水) 場所: 八戸漁港 時間: AM4:30集合 AM5:00出港

現地までいつもの二時間半。天気は良く波もなく、穏やかな海。途中サメが浮かんでゆっくり泳いでいるのが見えたり、小さいマグロがバシャバシャ跳ねていたり、魚が釣れそうな雰囲気。

久しぶりの釣りなので少し早く現地到着した気分。仕掛けは胴付7本バリ、オモリ350、水深300M。1投目、なんと最初からあたりがあり、ビビりながらも追い食いを待たず、すぐ巻き上げていい型のタラをゲット。周りではメヌケがポツポツと調子よく、もう少しガマンしていればメヌケもついたかも。

2投目で私もメヌケ。今日は皆笑顔が絶えない。ポツポツ釣れ、隣ではメヌケのちょうちんが1度で5匹。

全員にメヌケが釣れ、ここからという時にイルカの群れが船の周りで跳ね、あちこちで小さいマグロが跳ねて賑やか。潮が変わり急に早くなったため釣れなくなり終了。

10匹釣った人もいて、とても楽しかった。帰りには海が荒れて3時間ぐらいかかったかも。

🏆 今回の釣果 🏆

メヌケ	...	4匹
タラ	...	1匹
スケソウ	...	1匹

🍳 今回の調理 🍳

今回もおいしく頂きました。

#最終回

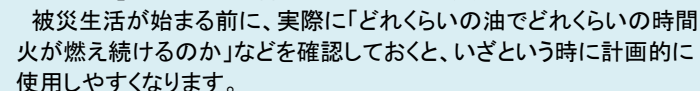
今までありがとうございました。



今月は、「**公図**」についてです。

また、公図は入手に限らず閲覧もできるので、確認だけしたいという場合も法務局を訪れましょう。

「今日の議題は何だったのか」に変更だ！！」美剣 散々



HPはこちら