


2019年 月刊 開成 つうしん!

Vol. 81 5月号 

常設展示場オーナー募集

営業時間 AM 10:00 ~ PM 5:00

※ 平日ご希望の方は、ご予約が必要となります。

建築中&構造見学会開催

5/25(土)・26(日)

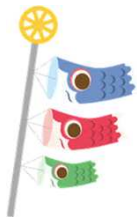
前日までにご連絡をお願いいたします。

沢山のご来場お待ちしております!!

※ 詳しくは同封のチラシをご覧ください。

☆今月のトピック☆

- ・令和元年 各種住宅補助金情報 / 川村 (営業)
- ・おさかな倶楽部 / 豊川
- ・不動産にまつわる話・体験談 / 畑山 (営業)
- ・豆知識 / 小渡 (工務)
- ・格言 ~心に響く~ / 加賀沢 (事務)
- ・あの頃の歌 / 加賀沢 (事務)
- ・編集後記 / 加賀沢 (事務)



令和元年 各種住宅補助金情報!!

皆さまこんにちは、営業の川村です。

今年も住宅の新築、リフォームにに対する各補助金がスタートしましたので、今月は主な補助金の内容をご説明します。

今回は、国の補助金内容を載せましたが
各市町村でも補助金が出る場所も
ありますが、国の補助金と併用できない
場合がございますので、詳しくは各営業担当
にお問い合わせください。



☆ 地域型住宅グリーン化事業(国交省)

| | | |
|-------------|-------|------------------------|
| ・長期優良住宅 | 100万円 | 特別加算 |
| ・認定低炭素住宅 | 100万円 | ・三世同居対応 30万円 |
| ・性能向上計画認定住宅 | 100万円 | ・地域材活用 20万円 |
| ・ゼロエネ住宅 | 125万円 | ※上記金額は最大加算額で |
| ・省エネ改修型 | 50万円 | 予算の関係で減額される 場合があります |

開成住宅のH27~30年の補助金実績

・長期優良住宅 8棟 810万円
・ゼロエネ住宅 11棟 1730万円
合計2540万円をお客様に還元しました。



補助金の活用をお考えの方は、実績豊富な開成住宅にお任せください。

おさかな倶楽部

皆さんこんにちは、豊川です。

今月の「おさかな倶楽部」は ヒメマス釣り
2019. 4. 17(水) 場所 十和田湖



天気も良く風が時よりふくもの問題ナシ。竿は4本。仕掛け7本胴付、オモリ50。エサはサバ虫。水深15m~25m 魚探で見るとまあまあ。一投目からポロポロとあがるも一人で竿2本担当していると、とり込みが追いつかない状態。あれよあれよと50ℓのクーラーボックス半分まで。もしや50ℓのクーラーボックス足りないかも...。7本の針に5~7ついくる事もたびたび。クーラーボックスの予備をつけておくべきと反省している時に同船者の糸がプロペラにからみ、それを取ろうとした人の携帯が湖へゆらゆらと沈み終了。

3人での結果

ヒメマス 302匹

刺身と塩焼きで
頂きました。

十和田湖のひめマス

十和田湖は青森県と秋田県にまたがった、湖面標高400m、最大深度327m、透明度25m、周囲44kmの二重カルデラ湖です。十和田湖の四季は、それぞれに変化に富んでいて魅力的です。9月下旬から11月上旬にかけての紅葉の美しさはいまでもありません。十和田湖にはかつて食べられる魚は一匹も住んでいませんでした。十和田湖に初めてひめマスが放流されたのは明治36年。和井内貞行氏が、青森県が支笏湖から移入したひめマスの卵を譲り受け養殖に成功し、十和田湖へ放流しました。2年後の秋、風が全くないのに湖面にさざ波がたち揺れるように岸に迫ってきました。放流したひめマスが産卵のために岸の浅瀬に押し寄せてきたのです。「われ幻の魚をみたり」まさにこの瞬間でした。こうして和井内氏は、ひめマスの養殖に生涯を捧げ、魚の影すら見えなかった十和田湖をひめマスの漁獲量が日本屈指の豊かな湖に変えました。